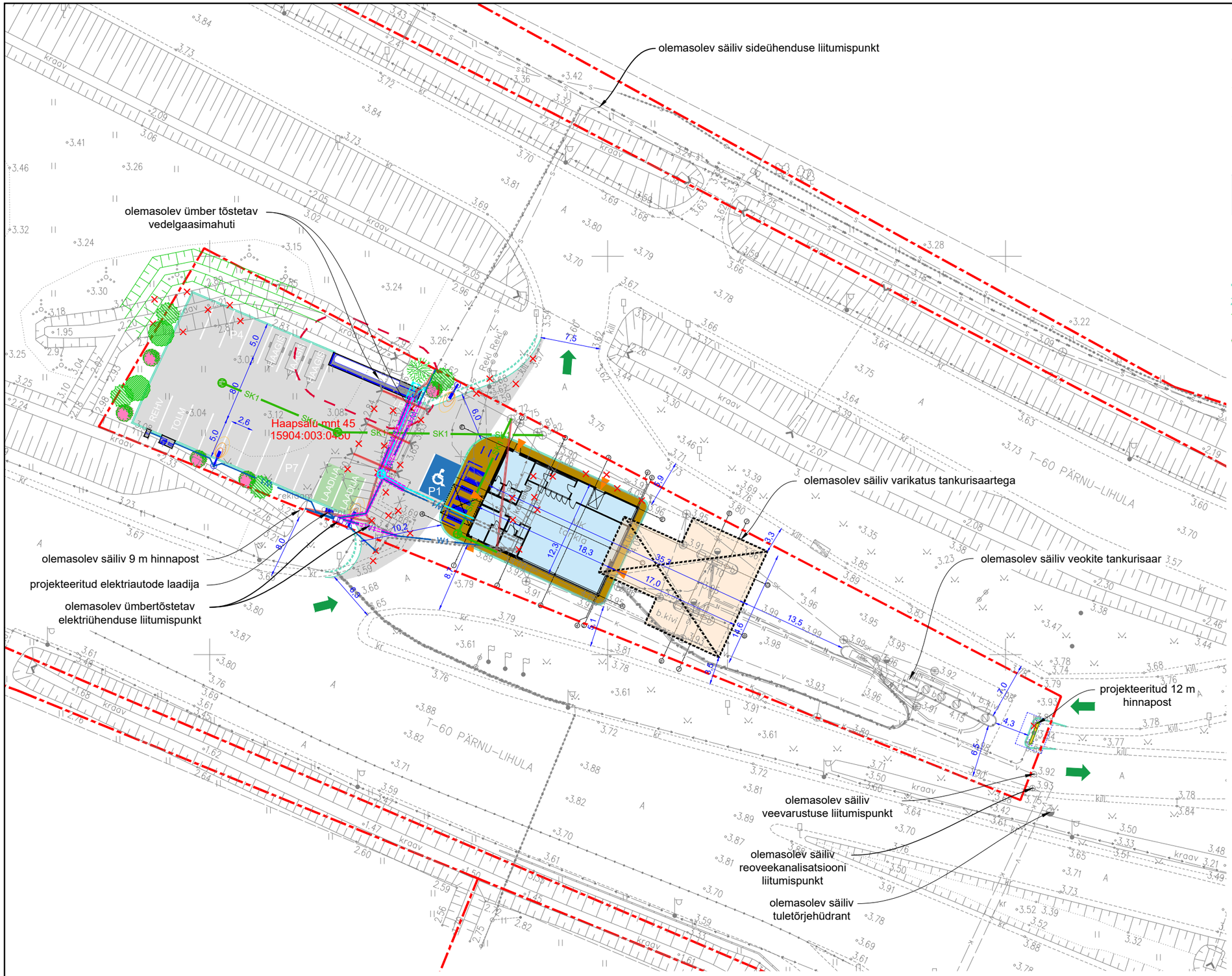

TINGMÄRGID

- Rekonstrueeritav ja laiendatav hoone
- Olemasolev säiliv varikatus (hoone osa)
- Projekteeritud betoonkivisillutis
- Projekteeritud raudbetoonplaat
- Projekteeritud asfaltkate
- Projekteeritud parkimiskohtade tähistused
- Projekteeritud 12 m hinnapost
- Olemasoleva ümbertõstetava maapealse gaasimahuti plahvatusohutsoon (5 m)
- Projekteeritud äärekivi / madaldatud äärekivi
- Projekteeritud kruusapeenar
- Projekteeritud nõlv
- Projekteeritud põõsad (kõrgus kuni 1,5 m)
- Likvideeritavad / teisaldatavad objektid

TEHNOVÕRKUDE TINGMÄRGID

- Projekteeritud kaablikaitsetoru
- SK1 — Projekteeritud sademevee kanalisatsioonitoru ja -kaev
- W1 — Projekteeritud elektri madalpingekaablid
- / — Projekteeritud sidekanalisatsioon ja -kaev
- Olemasoleva teisaldatava mastvalgusti uus asukoht
- Likvideeritavad / kasutusest välja langevad tehnovõrgud

REKONSTRUEERITAVA JA LAIENDATAVA (KUNI 33%) HOONE ANDMED:

1. EHR kood: 120608104
2. Ehitisealune pind (projektijärgne): 425,7 m^2 (sh varikatus; projekteerimistingimustega lubatud kuni 452,5 m^2)
3. Kõrgus (projektijärgne): 5,9 m (projekteerimistingimustega lubatud kuni 6,0 m)
4. Maapealsete korruste arv: 1

KINNISTU ANDMED:

1. Tunnus: 15904:003:0450
2. Pindala: 2451,0 m^2, millest 739,0 m^2 looduslik rohumaa, 1712 ,0 m^2 muu maa
3. Sihtotstarve: ärimaa 100%

GEODEETILINE ALUSPLAAN:

1. WEW OÜ töö nr GEO-181-24, koostatud oktoobris 2024.

MÄRKUSED:

1. Käesoleva ehitusprojekti eesmärgiks on olemasoleva hoone rekonstrueerimine ja laiendamine (alla 33% olemasolevast pindalast). Olemasoleva hoone ehitisealune pind Ehitisregistri andmetel 340,5 m^2 (sh varikatus), hoone tegelik ehitisealune pind geodeetilise mõõdistustöö alusel 353,9 m^2 (sh varikatus 201,1 m2). Projektijärgselt hoone ehitisealune pind 425,7 m^2 (sh varikatus), projekteerimistingimustega lubatud suurim ehitisealune pind 452,5 m^2.
2. Tankla territooriumil on ette nähtud tähistada 12 sõiduautode parkimiskohta (sh 1 puudega inimese sõiduki parkimiskoht). Täiendavalt rajatakse veel 2 elektriautode laadimiskohta, 2 kohta teenusseadmete kasutamiseks, 1 koht vedelgaasitankuri kasutamiseks ning 2 kohta teenusseadmete (tolmuimeja, rehvirõhuseade, vaibakloppimise stend) kasutamiseks. Lühiajaliselt on võimalik sõidukiga peatuda ka olemasolevate tankimiskohtade juures (4 kohta).

Töö nimi: Pärnu Papsaare teenindusjaam-tankla ehitusprojekt		Asukoht: Haapsalu mnt 45, Papsaare küla, Pärnu linn, Pärnu maakond		Töö nr: 2024-71	Kuupäev: 19.12.2024
Projekteerija: Grete Grünberg, Mihkel Lember	Projektijuht: Mihkel Lember	Vastutav spetsialist: Jiri Tintera (volitatud arhitekt-ekspert, tase 8)		Formaat: A3	Versioon: 01
WEIDENBERG		Joonise nimi: Asendiplaan tehnovõrkudega		Skaala: 1:500	Eriala: AR
				Joonise nr: 4.2	Staadium: EP