



Pärnu Linnavalitsus
linnavalitsus@parnu.ee
Suur-Sepa tn 16
80098, Pärnu, Pärnu maakond

Teie 15.07.2025 menetlus nr 469524

Meie 23.07.2025 nr 7.1-2/25/880-3

**Papsaare küla Haapsalu mnt 45 kinnistu
ehitusloa eelnõu kooskõlastamine
märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Pärnu maakonna Pärnu linna Papsaare küla Haapsalu mnt 45 kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 469524).

Kinnistu (katastritunnus 15904:003:0450) asub riigitee nr riigitee nr 60 Pärnu-Lihula tee km 2,99-3,10 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse teenindusjaam-tanklahoone (EHR kood 120608104) laiendamiseks, gaasitankla mahuti (EHR kood 220686015) asendamiseks samaväärsega ning kahe hinnaposti (EHR kood 221475075 ja 221475076) ja elektriautode laadija (EHR kood 221475078) ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on „Pärnu Papsaare teenindusjaam-tankla ehitusprojekt (peaprojekterija Weidenberg OÜ, töö nr 2024-71).

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 ja § 99 lg 3, **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Enne riigitee maaüksusel (15904:003:0423) ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav: <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Palume saata taotlus e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.
2. Joonisel 1 näidatud ulatuses kasutada töötsooni piiramiseks märke 686 (joonisel sinise ringiga).



Joonis 1. Töötsooni piiramise vajadusega ala.

3. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
4. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.
5. Kooskõlastame ainult eelnõus (menetlus nr 469524) nimetatud ehitiste ehitusload. Teistele projektis sisalduvatele ehitistele kooskõlastus ei laiene.
6. Kooskõlastus ei laiene reklaamtahvlile ja/või mistahes muule liiklusvälisele teabevahendile. Nende paigaldamiseks tuleb Transpordiametile esitada eraldi kooskõlastustaotlus koos täpse reklaami kujunduse, kauguse ja paiknemissuunaga, et oleks võimalik hinnata liiklusseaduse § 5³ nõuetele vastavust.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisad:

1. OLEREXPAPSAARE_EP_AR-3-01_v02_seletus_2025-07-15
2. OLEREXPAPSAARE_EP_AR-4-01_v02_asend_2025-07-15
3. OLEREXPAPSAARE_EP_AR-4-02_tehno

Kristi Kuuse

58603278, Kristi.Kuuse@transpordiamet.ee